



Bando di gara per la realizzazione di due siti internet.

Premessa.

L'ostello Roma Scout Center - il fiore rosso e' una realizzazione dell'AGESCI (Associazione guide e scout cattolici italiani) l'organizzazione di maggior rilievo nel panorama dello scoutismo cattolico in Italia. L'ostello dispone di 123 posti letto e di un centro riunioni. Attualmente l'ostello e' presente nelle rete internet con il dominio www.romascoutcenter.com. Il committente di questa fornitura è la Coop. S. Giorgio che ha in gestione l'Ostello.

La fornitura.

Si richiede la fornitura di 2 distinti siti internet, uno dedicato alla struttura alberghiera, che conserverà il dominio già registrato www.romascoutcenter.com, ed uno dedicato al centro riunioni, con un dominio diverso da individuare e definire. Si richiede altresì il recupero e l'inserimento nei nuovi siti anche del sistema di virtual tour già esistente e di predisporre la versione dei siti anche nelle lingue inglese, francese e spagnolo. Si richiede, inoltre, la realizzazione di 2x2 banner, uno in sviluppo orizzontate e uno in sviluppo verticale per ciascuna struttura, utilizzabili nei siti come pubblicità e link.

Le offerte dovranno pervenire entro e non oltre il 15 marzo 2012 presso la sede della Società Cooperativa S. Giorgio, in Roma, Largo dello Scautismo n. 1.

SITO RELATIVO ALLA STRUTTURA ALBERGHIERA

Aspetti grafici.

L'ostello ha una caratterizzazione d'arredo specifica ed un logo già definito. Sposando la cifra grafica dell'arredo e del logo è stata recentemente definita una brochure che si allega a questo documento; il sito dell'ostello dovrà riprendere sia la cifra grafica del logo che gli aspetti di allestimento delle stanze. E' auspicabile a riguardo prevedere una visita alla struttura per prendere visione dell'insieme descritto.

Aspetti tecnici e di integrazione.

Si richiede che il sito sia gestito da un CMS di facile uso, che metta in grado la struttura di governo dell'ostello di inserire e/o modificare le pagine in modo semplice ed efficace, con particolare riferimento alla sezione "offerte". Si richiede di mantenere ed implementare i metatag e i file di indicizzazione ai fini del posizionamento nelle pagine dei motori di ricerca ed in particolare nelle pagine di GOOGLE, come nell'attuale sito. E' necessario garantire il raccordo con il software di prenotazione, curando le eventuali integrazioni. A tale proposito si segnala che il software di gestione adottato è prodotto di ERICSOFT, e il relativo motore di prenotazione deve essere inserito nelle pagine del sito con il seguente link:

<https://www.ericsoft.biz/bookingengine/reservation.aspx?id=yDWHMroWXKo%3d>



SITO RELATIVO ALLA STRUTTURA “CENTRO RIUNIONI”

Il centro riunioni.

Il centro riunioni dispone di una grande sala in grado di ospitare fino a 250 persone, corredata di tutti gli ausili tecnici, proiettore, schermi video, etc. La sala e' suddivisibile in tre sale più' piccole. La struttura dispone di altre 2 sale riunioni da 25 e 10 posti. E' auspicabile anche in questo caso una visita alla struttura.

Installazione.

Non esistendo un analogo sito ma solo pagine nell'attuale sito www.romascoutcenter.com, si richiede l'individuazione di un dominio internet con una definizione adeguata all'iniziativa con estensione .com. La registrazione deve avvenire a nome della Cooperativa S. Giorgio, ente gestore del centro riunioni.

Veste grafica.

Trattandosi di un sito diverso a sé stante e' auspicabile che la veste grafica sia in relazione a quella del sito della struttura alberghiera, in modo da rappresentare la stessa “radice” seppure in maniera comunque indipendente.

Aspetti tecnici di gestione dei contenuti da pubblicare sul sito.

Si richiede che il sito sia gestito da un CMS di facile uso, lo stesso scelto per il sito della struttura alberghiera. Si richiede di implementare opportunamente i metatag e i file di indicizzazione ai fini del posizionamento nelle pagine dei motori di ricerca ed in particolare nelle pagine di GOOGLE. Utile la presenza di una form di richiesta di prenotazione.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

I fornitori dovranno inserire la propria offerta tecnica in una busta chiusa denominata “A” - Offerta Tecnica”. Essa dovrà contenere un indice completo di quanto in essa contenuto nonché, a pena di esclusione dalla gara, una Relazione Tecnica, in lingua italiana, priva di qualsivoglia indicazione (diretta o indiretta) di carattere economico, dalla quale si evinca il modo completo la descrizione dei beni/servizi offerti oggetto della gara. Si precisa che tutte le soluzioni proposte devono essere nella piena disponibilità del Fornitore e, inoltre, che quanto descritto nella Relazione Tecnica costituisce di per sé dichiarazione di impegno del fornitore all'esecuzione nei tempi e modi descritti nella relazione stessa. Il proponente dovrà allegare il curriculum dell'impresa, i curricula di ciascun componente del gruppo di lavoro, sottoscritti in modo leggibile in ciascuna pagina dal componente cui si riferiscono e contenenti le esperienze effettuate da ciascuno in relazione all'attività oggetto della presente gara e le dichiarazioni d'impegno di ciascuno dei componenti del gruppo di lavoro a partecipare, salvo causa di forza maggiore, alle attività del gruppo stesso per tutta la durata del contratto.



La Relazione Tecnica dovrà necessariamente soddisfare i requisiti minimi indicati. Tutta la documentazione, compresa la relazione tecnica, sarà siglata in ogni pagina e sottoscritta all'ultima pagina con firma per esteso e leggibile del legale rappresentante della società.

L'offerta economica redatta in lingua italiana, dovrà essere firmata e siglata in ogni pagina sottoscritta, a pena di esclusione ed inserita in una busta chiusa denominata "B" - Offerta economica".

Le offerte dovranno pervenire, con qualsiasi mezzo, inserite in una busta chiusa e sigillata, recante l'indicazione "Sito internet del Roma Scout Center - Fiore rosso" presso la sede della Società Cooperativa San Giorgio in Roma, Largo dello Scouting n. 1 entro e non oltre le ore 18,00 del 15 marzo 2012.

Valutazione della proposta

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata da una Commissione di tre membri appositamente nominata dalla Cooperativa San Giorgio. Fatto 100 il valore massimo raggiungibile nella valutazione delle offerte di seguito sono elencati il valori di riferimento per la valutazione delle tre componenti di valore.

Per il sito della struttura alberghiera

- 40% alla grafica
- 20% alle caratteristiche tecniche
- 40% il costo della realizzazione

Per il sito della struttura centro riunioni

- 40% alla grafica
- 20% alle caratteristiche tecniche
- 40% al costo della realizzazione

Le valutazioni della proposta grafica dovranno essere fatte su una bozza di sito comunque in linea. Il committente s' impegna ad non utilizzare in nessun modo le proposte grafiche scartate. Il committente non è obbligato in alcun modo ad aggiudicare il presente appalto, riservandosi di non procedere per qualsiasi ragione.

Proprietà del prodotto

Tutto quanto viene prodotto, comprese le relazioni ed ogni altra documentazione sono di esclusiva proprietà dei committenti, che ne potranno disporre a propria ampia ed illimitata discrezione, compresa la cessione a terzi.

Fornitura del prodotto

La fornitura di quanto oggetto del presente appalto dovrà essere effettuata entro e non oltre 60 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione dell'appalto.



Condizioni di pagamento

Il corrispettivo per il servizio aggiudicato verrà liquidato, dietro presentazione di regolare fattura da parte della Ditta aggiudicataria con le seguenti modalità:

- a) quanto al 20% (venti per cento) entro dieci giorni dall'aggiudicazione della fornitura;
- b) quanto al saldo entro novanta giorni dal perfezionamento della fornitura oggetto del presente appalto.

Il pagamento sarà sospeso in caso di constatazione da parte del committente di qualsiasi irregolarità riscontrata nell'esecuzione delle prestazioni affidate o di richiesta di chiarimenti in ordine alla fattura prodotta; il termine inizia a decorrere nuovamente dal momento dell'accertata eliminazione delle inadempienze riscontrate o dal ricevimento dei chiarimenti richiesti.

Roma 15 febbraio 2012



Brochure

ROMA SCOUT CENTER - IL FIORE ROSSO
Largo dello Scautismo, 1 - 00162 Roma
Tel. +39 06 44231355
info@romascoutcenter.com

M Stazione Metro - Bologna
Tiburtina

www.romascoutcenter.com

Una gestione di
COOPERATIVA S.GIORGIO
www.coopsangiorgio.it
Aut. Comuni di Roma N.10620 del 14/09/2009

L ostello Roma Scout Center "il fiore rosso" è un nuovo, originale, centro di ospitalità e accoglienza nella città eterna. L'ostello è aperto, oltre che agli scout, a giovani, famiglie, singoli, professionisti, gruppi organizzati: chiunque potrà soggiornare a Roma in un luogo vicino al centro della città, accogliente, confortevole, economico con un eccellente rapporto qualità/prezzo. Essenzialità, sostenibilità ed attenzione alle esigenze dei nostri ospiti sono le parole guida di questa impresa che si distingue nel panorama degli ostelli e degli alberghi di Roma.

CAMERE - ROMA SCOUT CENTER

Classica
Camera spaziosa con 4 letti disposti a castello. Fornita di armadietti, luce al posto letto, scrivania, aria condizionata e servizi al piano.

Doppia
Camera con 2 letti separati o matrimoniale. Dotata di tv, scrivania, aria condizionata e bagno privato con doccia.

Mini Suite
Camera spaziosa con 2 letti separati o matrimoniale, con salottino. Fornita di armadietti, tv, scrivania, aria condizionata e bagno privato con doccia.

Servizi

Il soggiorno consente l'utilizzo dei seguenti servizi:

- Aria condizionata nelle stanze
- Armadietti personalizzati
- Camere Singole
- Colazione
- Deposito bagagli per un tempo limitato
- Reception 24 ore su 24
- Internet WI-FI
- Parcheggio Interno
- Ascensore (handicap)
- Bar
- Distributori automatici con bibite e snack
- Bagno per portatori di handicap
- Tariffe speciali per scout in attività e non in attività (famiglie incluse)
- Check in dalle ore 12,00 alle ore 23,00

tripadvisor.it voto 4,5 su 5 **BOOKING.COM** voto 8.4 su 10

Le Sale

Il centro dispone di un'ampia Sala che può ospitare fino a 300 persone, suddivisibile in tre sale, dotate d'impianto audio video e di tutte le attrezzature necessarie per ospitare incontri di lavoro in un ambiente professionale e funzionale. È previsto un parcheggio interno e un accesso riservato. Nel Roma Scout Center sono presenti anche sale accessoriate da 30 e da 20 posti.